

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SASCHIZ
JUDEȚUL MUREȘ

Str. Principală nr. 159 Saschiz 547510
Tel / fax: +40-265-71.16.21 / 71.16.02, primaria_saschiz@yahoo.com

HOTĂRÂREA **Nr. 37** **din data de: 5 decembrie 2013**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
pentru impozite si taxe pe anul 2014

Consiliul Local al Comunei SASCHIZ, întrunit în ședință ordinara în data de 5 decembrie 2013;

Analizând, la inițiativa primarului comunei Saschiz, Raportul de specialitate al inspectorului Solovăstru Petruța înregistrat cu Nr.: 3263/29.10.2013, prin care s-a propus stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014,

Având în vedere prevederile Titlului IX din Codul fiscal adoptat cu Legea nr.571/2003, cu modificările și completările ulterioare și Titlul IX din Normele metodologice de aplicare a acesteia, adoptate cu HG nr.44/2004 ,cu modificările și completările ulterioare, precum și HG nr.956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozite și taxe locale și alte taxe asimilate acestora,

În temeiul prevederilor art.36 și art.45 din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) IMPOZITUL PE CLADIRI pentru persoane fizice se stabilește în procent de 0,1 din valoarea impozabilă a clădirii cuprinsă în anexa 1 punct a care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri în sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, determinate în urma aplicării prevederilor art.1, se reduce în funcție de anul terminării acesteia , după cum urmează:

a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusive, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

(4) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(5) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(6) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(7) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

(8) Pentru persoanele juridice impozitul pe clădiri este de 1,% din valoarea de inventar a clădirii existentă în evidențele contabile la sfârșitul anului anterior. Persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani plătesc impozit în cota de 10% asupra valorii de inventar din evidențele contabile, iar cele care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani plătesc impozit în cota de 30% asupra valorii de inventar din evidențele contabile. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii.

(9) Impozitul anual pe clădiri se plătește în două rate egale până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, cu excepția impozitului anual de până la 50 lei, inclusiv, care se va plăti integral până la 31 martie.

(10) Se aplică persoanelor fizice o bonificație de 10% pentru plata în anticipație a impozitului pe clădiri dacă plata se face integral până la data de 31 martie 2014.

II IMPOZITUL PE CONSTRUCTII se calculează prin aplicarea unei cote de 1,5% asupra valorii construcțiilor existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, evidențiată contabil în soldul debitor al conturilor corespunzătoare celor prevăzute în grupa 1 din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificările ulterioare din care se scade:

a) valoarea clădirilor, inclusiv valoarea lucrărilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru clădirile închiriate, luate în concesiune, aflate în administrare ori în folosință, pentru care se datorează impozit pe clădiri, potrivit prevederilor titlului IX, de către contribuabil sau proprietar, după caz;

b) valoarea lucrărilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru construcțiile, aflate sau care urmează să fie trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale;

c) valoarea construcțiilor din subgrupa 1.2.9. „Terase pe arabil, plantații pomicole și viticole” din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificările ulterioare.

Art.2. (1) IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN se stabilește pe baza conform anexei 1 pct.b, c și d, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Terenul aferent construcției se impozitează în funcție de rangul și zona în care se încadrează localitatea conform anexei 1 pct b.care face parte integrantă din prezenta expunere.

(3) Terenul situat în intravilanul comunei, orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se impozitează în funcție de rangul și zona în care se încadrează localitatea la care se aplică indicii de corecție corespunzător conform anexei 1 pct.c. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Terenul extravilan se impozitează la valoarea corespunzătoare zonei A de amplasare conform anexei 1.d.care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(5) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, în cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

(6) Persoanele juridice care detin in proprietate teren intravilan inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii platesc impozit calculat conform anexei 1 pct.c numai daca indeplinesc cumulativ doua conditii, si anume:

- au prevazut in statut ca obiect de activitate agricultura;
- au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din agricultura.

(7) In cazul in care nu indeplinesc cele doua conditii impozitul se va stabili conform anexei 1 pct.b.

(8) Se aplica persoanelor fizice o bonificatie de 10% pentru plata in anticipatie a impozitului pe teren daca plata se face integral pana la data de 31 martie 2014.

Art.3.(1) TAXE ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT se calculeaza conform anexei 2 pct. a si b care fac parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Se aplica persoanelor fizice o bonificatie de 10% pentru plata in anticipatie a taxei daca plata se face integral pana la data de 31 martie 2014.

(3) Taxa de inmatriculare a autovehiculelor si remorcilor este de:

- 60 lei pentru autovehicule si remorci cu masa totala pana la 3500 kg;
- 145 lei pentru autovehicule si remorci cu masa totala peste 3500 kg.

Art.4.(1) TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism este in functie de suprafata pentru care se solicita, astfel:

- pana la 150 mp inclusive-5 lei
- intre 151-250 mp - 6 lei
- intre 251-500 mp - 7 lei
- intre 501-750 mp - 9 lei
- intre 751-1000mp- 12 lei
- peste 1000 mp-12 lei plus 0,01 lei pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism este de 15 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări este de 7 lei/mp.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizatie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor se stabilește 4 lei/mp.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

(11) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.

(12) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 11 lei pentru fiecare racord.

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 8 lei.

(14) Taxa pentru eliberarea autorizației pentru desfasurarea activitatilor economice este de 20 lei.

(15) Taxa/viza anuala pentru eliberarea autorizatiei unitatilor care se incadreaza in clasa 5530 (restaurante) si 5540 (baruri) este de 100 lei.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator este de 70 lei.

(17) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, harti sau alte planuri existente in primarie este de 30 lei/mp.

(18) Taxa pentru inchirierea terenurilor in vederea amenajarii teraselor provizorii este de 2 lei/mp.

(19) Taxa pentru inchirierea terenurilor din domeniul public al comunei pentru comert cu ocazia Festivalului „Fiii satului” este de 10 lei/mp.

(20) Taxa pentru inchirierea terenurilor proprietate de stat sau a unitatii administrative-teritoriale, altele decat curti constructii, situate in intravilanul sau extravilanul localitatii este de 1 leu/mp pentru persoanele juridice care dezvoltă activități de telefonie mobile, electrica sau gaze.

Art.5.(1) TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE.

(2) In cazul unui afisaj situat la locul de desfasurare a activitatii economice taxa este de 28 lei/mp sau fractiune.

(3) In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate taxa este de 20 lei/mp sau fractiune.

Art.6.(1) TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

(2) Pentru eliberarea de adeverinte, certificate prin care se atesta un fapt sau o situatie, taxa este de 2 lei cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o taxa extrajudiciara mai mare.

(3) Pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala, taxa este de 5 lei.

(4) Pentru eliberarea certificatelor si a biletelor de proprietate taxa este de :

- animale sub 2 ani 3 lei/cap;

- animale peste 2 ani 5 lei/cap

(5) Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii 18/1991 – 15 lei;

Art.7.(1) ALTE TAXE LOCALE

(2) Taxa pentru comert ambulant stradal taxa este de 15 lei/zi;

(3) Taxa pentru bunuri alimentare, bauturi alcoolice, preparate din carne valorificate in targuri si piete este de 15 lei/zi;

(4) Taxa pentru bunuri nealimentare valorificate in targuri si piete este de 1,5 lei/mp suprafata ocupata de taraba;

(5) Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele nelucratoare este de 40 lei;

(6) Taxa pentru deschiderea procedurii succesorale este de 25 lei;

(7) Taxa de drum pentru tractoare neimatriculate este de 50 lei/an pentru U445 si 100 lei/an pentru U650;

(8) Taxa pentru evaluarea in teren a pagubelor este de 20 lei;

(9) Taxa pentru copii xerox este de 0,3 lei/pagina;

(10) Taxa de peiaj pentru operatorii care transporta masa lemnoasa este de 10 lei/metru cub masa lemnoasa transportata.

(11) Taxa pentru divort este de 1000 lei.

(12) Taxe pentru utilizarea internetului:

- acces internet-1 leu/ora

- copiere pagina-0,3 lei

- scanare pagina-0,5 lei
- tiparire pagina text-0,50 lei
- mixt-1,0 lei
- foto color-2,0 lei
- redactare pagina-1,0 lei
- inscriptionare CD-5,0 lei
- expediere internationala-2,0 lei
- expediere nationala-1,0 lei
- fotografie(9x13CM, tip buletin-set 5 buc)-5,0 lei
- laminare (plastifiere)-A4-2,0 lei

(13)Taxa de transcriere acte de stare civila intocmite de autoritatile straine 5 lei;

(14)Eliberarea certificatelor de stare civila in locul celor distruse, pierdute sau deteriorate 5 lei.

Art.8.CONTRAVENTII

A. PERSOANE FIZICE

(1)Nedepunerea in termen de 30 de zile a declaratiilor de impunere cu privire la cladiri si terenuri nou dobandite se sanctioneaza cu amenda de 70 lei.

(2)Nedepunerea declaratiei de impunere in termenul prevazut de lege se sanctioneaza cu amenda de 280 lei.

B. PERSOANE JURIDICE

(1)Depunerea peste termen a declaratiei de impunere cu privire la bunurile nou dobandite se sanctioneaza cu amenda de 280lei.

(2)Nedepunerea declaratiei de impunere in termenul prevazut de lege, 31 ianuarie a anului fiscal, se sanctioneaza cu amenda de 1120 lei.

Art. 9. Creantele fiscale restante la data de 31.12.2013 mai mici de 40 lei vor fi anulate.

Art.10.Primarul comunei SASCHIZ va duce la indeplinire prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Chis Nicolae Eugen

.....



CONTRASEMNAT

SECRETARUL COMUNEI SASCHIZ,

Maria Călugăr

.....

Anexa 1, pct. a

Impozitul și taxa pe clădiri		
VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Anexa 1, Pct. b – Indice de corectie

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Anexa 1, pct. c

**valoarea impozabila
-lei/mp**

Tipul cladirii	Cu instalatii apa canalizare Electrice incalzire	Fara instalatii apa canalizare electrice incalzire	Rangul IV zona A Comuna Saschiz Indice de corectie 1,10	Rangul V Zona A Sate apartinatoare Indice de corectie 1,05
Cladiri cu cadre din beton armat sau pereti exteriori din caramida arsa			611	583
Cladiri cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala caramida nearsa etc.			175	167
Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau pereti exteriori din caramida			157	150

Cladire anexa cu pereti din lemn,piatra naturala,caramida nearsa materiale inferioare de constructie			69	66
Incaperi cu destinatia locuinta situate la subsol sau mansarda	75% din suma care s-ar aplica cladirii		458	437
Incaperi cu alta destinatie situate la subsol sau mansarda	50% din suma care s-ar aplica cladirii		306	292

Anexa 2 pct a.

Teren intravilan- cu constructii

	Rangul IV zona A	Rangul V zona A		
Saschiz	889 lei/ha			
Mihai-Viteazu		711 lei/ha		
Cloasterf		711 lei/ha		

Anexa 2 pct b Teren intravilan agricol

Saschiz

Mihai-Viteazu

Cloasterf

1	Teren arabil	28 lei/ha	28 lei/ha	28 lei/ha
2	Pasune	21 lei/ha	21 lei/ha	21 lei/ha
3	Fanete	21 lei/ha	21 lei/ha	21 lei/ha
4	Vie	46 lei/ha	46 lei/ha	46 lei/ha
5	Livada	53 lei/ha	53 lei/ha	53 lei/ha
6	Padure	28 lei/ha	28 lei/ha	28 lei/ha

Anexa 2 pct. c – Indice de corectie

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Anexa 2 pct.d. - aplicarea indicelui

		Saschiz	Mihai-Viteazu	Cloasterf
1	Teren arabil	31 lei/ha	28 lei/ha	28 lei/ha
2	Pasune	23 lei/ha	21 lei/ha	21 lei/ha
3	Fanete	23 lei/ha	21 lei/ha	21 lei/ha
4	Vie	56 lei/ha	46 lei/ha	46 lei/ha
5	Livada	58 lei/ha	53 lei/ha	53 lei/ha
6	Padure	34 lei/ha	28 lei/ha	28 lei/ha

Anexa 2 pct e Teren extravilan

		Saschiz	Mihai-Viteazu	Cloasterf
1	Teren cu constructii	31 lei/ha	31 lei/ha	31 lei/ha
2	Arabil	50 lei/ha	50 lei/ha	50 lei/ha
3	Pasune	28 lei/ha	28 lei/ha	28 lei/ha
4	Faneata	28 lei/ha	28 lei/ha	28 lei/ha
5	Vita pe rod	55 lei/ha	55 lei/ha	55 lei/ha
6	Livada pe rod	56 lei/ha	56 lei/ha	56 lei/ha
7	Padure	16 lei/ha	16 lei/ha	16 lei/ha

Anexa 2 pct. f.- aplicarea indicelui

1	Teren cu constructii	34 lei/ha	31 lei/ha	31 lei/ha
2	Arabil	55 lei/ha	50 lei/ha	50 lei/ha
3	Pasune	31 lei/ha	28 lei/ha	28 lei/ha
4	Faneata	31 lei/ha	28 lei/ha	28 lei/ha
5	Vita pe rod	61 lei/ha	55 lei/ha	55 lei/ha
6	Livada pe rod	62 lei/ha	56 lei/ha	56 lei/ha
7	Padure	18 lei/ha	16 lei/ha	16 lei/ha

Anexa 3 pct.a Impozit remorci,semiremorci,rulote

Masa totala maxima autorizata	Impozitul in lei/an
Pana la 1 tona inclusiv	9 lei
Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 to	34 lei
Peste 3 to dar nu mai mult de 5 to	52 lei
Peste 5 to	64 lei

Anexa 3 pct. b.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Suspensie pneumatica	Suspensie pentru axe motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
	5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai	615	623

		mică de 25 tone		
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SASCHIZ
JUDEȚUL MUREȘ

Str. Principală nr. 159 Saschiz 547510

Tel / fax: +40-265-71.16.21 / 71.16.02. primaria_saschiz@yahoo.com

VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL COMUNEI SASCHIZ
MARIA CALUGAR

.....

PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

pentru impozite si taxe pe anul 2014

Consiliul Local al comunei SASCHIZ, întrunit în ședință ordinara în data de 9.12.2013, Analizând, la inițiativa Primarului comunei SASCHIZ, Raportul de specialitate înregistrat cu Nr.: 3263/29.10.2013, prin care s-a propus stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014, având în vedere prevederile Titlului IX din Codul fiscal adoptat cu Legea nr.571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare si Titlul IX din Normele metodologice de aplicare a acesteia, adoptate cu HG nr.44/2004 ,cu modificarile si completarile ulterioare, precum si HG nr.956/2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozite si taxe locale si alte taxe asimilate acestora, în temeiul art.36 si art.45 din Legea 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. I.(1) IMPOZITUL PE CLADIRI pentru persoane fizice se stabileste în procent de 0,1 din valoarea impozabila a cladirii cuprinsa în anexa 1 punct a care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri în sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Valoarea impozabila a cladirii, determinate în urma aplicarii prevederilor art.1, se reduce în functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza:

a) cu 20%, pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusive, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

(4) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(5) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(6) In cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(7) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

(8) Pentru persoanele juridice impozitul pe clădiri este de 1,% din valoarea de inventar a clădirii existentă în evidențele contabile la sfârșitul anului anterior. Persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani plătesc impozit în cota de 10% asupra valorii de inventar din evidențele contabile, iar cele care nu au efectuat reevaluarea în ultimii 5 ani plătesc impozit în cota de 30% asupra valorii de inventar din evidențele contabile. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii.

(9) Impozitul anual pe clădiri se platește în două rate egale până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, cu excepția impozitului anual de până la 50 lei, inclusiv, care se va plăti integral până la 31 martie.

(10) Se aplică persoanelor fizice o bonificație de 10% pentru plata în anticipație a impozitului pe clădiri dacă plata se face integral până la data de 31 martie 2014.

II IMPOZITUL PE CONSTRUCȚII se calculează prin aplicarea unei cote de 1,5% asupra valorii construcțiilor existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior evidențiată contabil în soldul debitor al conturilor corespunzătoare celor prevăzute în grupa 1 din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificările ulterioare din care se scade:

a) valoarea clădirilor, inclusiv valoarea lucrărilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru clădirile închiriate, luate în concesiune, aflate în administrare ori în folosință, pentru care se datorează impozit pe clădiri, potrivit prevederilor titlului IX, de către contribuabil sau proprietar, după caz;

b) valoarea lucrărilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru construcțiile, aflate sau care urmează să fie trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale;

c) valoarea construcțiilor din subgrupa 1.2.9. „Terase pe arabil, plantații pomicole și viticole” din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificările ulterioare.

Art.2. (1) IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN se stabilește pe baza conform anexei 1 pct.b, c și d, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Terenul aferent construcției se impozitează în funcție de rangul și zona în care se încadrează localitatea conform anexei 1 pct.b care face parte integrantă din prezenta expunere.

(3) Terenul situat în intravilanul comunei, orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se impozitează în funcție de rangul și zona în care se încadrează localitatea la care se aplică indicii de corecție corespunzător conform anexei 1 pct.c care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Terenul extravilan se impozitează la valoarea corespunzătoare zonei A de amplasare conform anexei 1.d care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(5) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, în cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

(6) Persoanele juridice care dețin în proprietate teren intravilan înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții plătesc impozit calculat conform anexei 1 pct.c numai dacă îndeplinesc cumulativ două condiții, și anume:

- au prevăzut în statut ca obiect de activitate agricultura;
- au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din agricultura.

(7) În cazul în care nu îndeplinesc cele două condiții impozitul se va stabili conform anexei 1 pct.b.

(8) Se aplică persoanelor fizice o bonificație de 10% pentru plata în anticipație a impozitului pe teren dacă plata se face integral până la data de 31 martie 2014.

Art.3.(1) TAXE ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT se calculează conform anexei 2 pct. a și b care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aplică persoanelor fizice o bonificație de 10% pentru plata în anticipație a taxei dacă plata se face integral până la data de 31 martie 2014.

(3) Taxa de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor este de:

-60 lei pentru autovehicule și remorci cu masă totală până la 3500 kg;

-145 lei pentru autovehicule și remorci cu masă totală peste 3500 kg.

Art.4.(1) TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism este în funcție de suprafața pentru care se solicită, astfel:

-până la 150 mp inclusive-5 lei

-între 151-250 mp – 6 lei

-între 251-500 mp - 7 lei

-între 501-750 mp - 9 lei

-între 751-1000mp- 12 lei

-peste 1000 mp-12 lei plus 0,01 lei pentru fiecare mp care depășește 1000 mp.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism este de 15 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de construcție pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări este de 7 lei/mp.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor se stabilește 4 lei/mp.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

(11) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(12) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 11 lei pentru fiecare racord.

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 8 lei.

(14) Taxa pentru eliberarea autorizației pentru desfășurarea activităților economice este de 20 lei.

(15)Taxa/viza anuala pentru eliberarea autorizatiei unitatiilor care se incadreaza in clasa 5530 (restaurante) si 5540 (baruri) este de 100 lei.

(16)Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator este de 70 lei.

(17)Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, harti sau alte planuri existente in primarie este de 30 lei/mp.

(18)Taxa pentru inchirierea terenurilor in vederea amenajarii teraselor provizorii este de 2 lei/mp.

(19)Taxa pentru inchirierea terenurilor din domeniul public al comunei pentru comert cu ocazia Festivalului „Fiii satului” este de 10 lei/mp.

(20)Taxa pentru inchirierea terenurilor proprietate de stat sau a unitatii administrative-teritoriale, altele decat curti constructii, situate in intravilanul sau extravilanul localitatii este de 1 leu/mp pentru persoanele juridice care dezvolta activitati de telefonie mobile, electrica sau gaze.

Art.5.(1)TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE.

(2)In cazul unui afisaj situat la locul de desfasurare a activitatii economice taxa este de 28 lei/mp sau fractiune.

(3)In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate taxa este de 20 lei/mp sau fractiune.

Art.6.(1)TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

(2)Pentru eliberarea de adeverinte, certificate prin care se atesta un fapt sau o situatie, taxa este de 2 lei cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o taxa extrajudiciara mai mare.

(3)Pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala, taxa este de 5 lei.

(4)Pentru eliberarea certificatelor si a biletelor de proprietate taxa este de :

- animale sub 2 ani 3 lei/cap;

- animale peste 2 ani 5 lei/cap

(5)Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii 18/1991 – 15 lei;

Art.7.(1)ALTE TAXE LOCALE

(2)Taxa pentru comert ambulant stradal taxa este de 15 lei/zi;

(3)Taxa pentru bunuri alimentare, bauturi alcoolice, preparate din carne valorificate in targuri si piete este de 15 lei/zi;

(4)Taxa pentru bunuri nealimentare valorificate in targuri si piete este de 1,5 lei/mp suprafata ocupata de taraba;

(5)Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele nelucratoare este de 40 lei;

(6)Taxa pentru deschiderea procedurii succesorale este de 25 lei;

(7)Taxa de drum pentru tractoare neimatriculate este de 50 lei/an pentru U445 si 100 lei/an pentru U650;

(8)Taxa pentru evaluarea in teren a pagubelor este de 20 lei;

(9)Taxa pentru copii xerox este de 0,3 lei/pagina;

(10)Taxa de peiaj pentru operatorii care transporta masa lemnoasa este de 10 lei/metru cub masa lemnoasa transportata.

(11)Taxa pentru divort este de 1000 lei.

(12)Taxe pentru utilizarea internetului:

-acces internet-1 leu/ora

-copiere pagina-0,3 lei

-scanare pagina-0,5 lei

-tiparire pagina text-0,50 lei

-mixt-1,0 lei

-foto color-2,0 lei

-redactare pagina-1,0 lei

-inscripționare CD-5,0 lei

- expediere internationala-2,0 lei
 - expediere nationala-1,0 lei
 - fotografie(9x13CM, tip buletin-set 5 buc)-5,0 lei
 - laminare (plastifiere)-A4-2,0 lei
- (13)Taxa de transcriere acte de stare civila intocmite de autoritatile straine 5 lei;
- (14)Eliberarea certificatelor de stare civila in locul celor distruse, pierdute sau deteriorate 5 lei.

Art.8.CONTRAVENTII

A. PERSOANE FIZICE

(1)Nedepunerea in termen de 30 de zile a declaratiilor de impunere cu privire la cladiri si terenuri nou dobandite se sanctioneaza cu amenda de 70 lei.

(2)Nedepunerea declaratiei de impunere in termenul prevazut de lege se sanctioneaza cu amenda de 280 lei.

B. PERSOANE JURIDICE

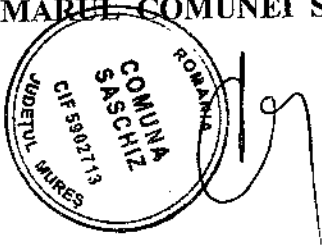
(1)Depunerea peste termen a declaratiei de impunere cu privire la bunurile nou dobandite se sanctioneaza cu amenda de 280lei.

(2)Nedepunerea declaratiei de impunere in termenul prevazut de lege, 31 ianuarie a anului fiscal, se sanctioneaza cu amenda de 1120 lei.

Art. 9. Creantele fiscale restante la data de 31.12.2013 mai mici de 40 lei vor fi anulate.

Art.10.Primarul comunei SASCHIZ va duce la indeplinire prezenta hotarare.

INIȚIATOR
PRIMARUL COMUNEI SASCHIZ



Cod: F-17

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI SASCHIZ
JUDEȚUL MUREȘ

Str. Principală nr. 159 Saschiz 547510
Tel / fax: +40-265-71.16.21 / 71.16.02, primaria_saschiz@yahoo.com

Nr. înregistrare: 3263/29.10.2013

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE
LA COMISIA: 1

SECRETARUL COMUNEI SASCHIZ
CALUGAR MARIA

RAPORT DE SPECIALITATE

LA PROIECTUL DE

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014

Ținând cont de prevederile art.292, art.294 alin.(7) si art.295 alin(12) din Legea nr.571/2003 cu modificările și completările ulterioare „În cazul oricărei impozit sau oricărei taxe locale care constă într-o sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția rate inflației de la ultima indexare”

Văzând prevederile H.G. nr.1309/27/12/2012, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013, propunem Consiliului Local Saschiz, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014 după cum urmează:

1. Impozitul si taxa pe cladiri

1.1. Impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1%, asupra valorii impozabile a cladirii, determinate potrivit criteriilor si normelor de evaluare prevazute.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Pentru determinarea valorilor impozabile pe ranguri de localități și zone în cadrul acestora, la nivelurile menționate conform anexei 1, pct. a, se vor aplica coeficienții de corecție în funcție de rangul localității și de zonă în cadrul localității conform anexei 1 pct. b.

Conform Legii 315/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, comuna Saschiz este de rang IV, iar satele aparținătoare respectiv, M. Viteazu și Cloasterf de rang V.

Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează impozit pe clădiri majorat după cum urmează:

a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Propunem Consiliului Local menținerea impozitului pe clădiri persoane fizice la același nivel cu anul 2013, conform anexei 1 pct. b.

1.2. Impozitul și taxa pe clădiri persoane juridice se calculează prin aplicarea unei cote 1 %, asupra valorii de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii la sfârșitul anului anterior.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local/Consiliul General al Municipiului București între:

a) 10% și 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

b) 30% și 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință ;

Cota impozitului pe clădiri prevăzută mai sus se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință după caz persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri în condițiile similare impozitului pe clădiri.

Propunem Consiliului Local menținerea impozitului pe clădiri persoane juridice la același nivel cu anul 2013, respectiv 1% asupra valorii de inventar .

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale până la data de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv, cu excepția impozitului anual de până la 50 lei inclusiv, care se va plăti integral până la 31 martie.

Bonificatia care se acordă persoanelor fizice care efectuează plata integrală impozitului pe clădiri până la data de 31 martie 2014, este de 10 %.

2. Impozitul pe construcții

Impozitul pe construcții se calculează prin aplicarea unei cote de 1,5% asupra valorii construcțiilor existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior evidențiată contabil în soldul debitor al conturilor corespunzătoare celor

prevazute in grupa 1 din Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificarile ulterioare din care se scade:

a) valoarea cladirilor, inclusiv valoarea lucrarilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru cladirile inchiriate, luate in concesiune, aflate in administrare ori in folosinta, pentru care se datoreaza impozit pe cladiri, potrivit prevederilor titlului IX, de catre contribuabil sau proprietar, dupa caz;

b) valoarea lucrarilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru constructiile, aflate sau care urmeaza sa fie trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale;

c) valoarea constructiilor din subgrupa 1.2.9. „Terase pe arabil, plantatii pomicole si viticole” din Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificarile ulterioare.

3. Impozitul si taxa pe teren

Impozitul si taxa pe teren se stabileste anual in suma fixa in lei pe hectar de teren, in mod diferentiat, in intravilanul si extravilanul localitatilor pe ranguri de localitati, zone si categorii de folosinta a terenurilor.

Terenul intravilan aferent constructiei se impoziteaza conform anexei 2 pct. a .

Terenul situat in intravilanul comunei, orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, se impoziteaza in functie de rangul si zona in care se incadreaza localitatea conform anexei 2 pct. b, la care se aplica indicele de corectie corespunzator conform anexei 2 pct. c. In urma aplicarii celor mai sus mentionate impozitul pe teren intravilan agricol fiind conform anexei 2, pct. d.

In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform anexei 2 pct. b si anexei 2 pct. c numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut.

Terenul amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare zonei A, prevazuta in anexa 2 pct. e , inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in anexa 2 pct. c. In urma aplicarii celor mai sus mentionate impozitul pe teren extravilan fiind conform anexei 2, pct. f.

Propunem Consiliului Local mentinerea impozitului pe teren la acelasi nivel cu anul 2013.

Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale pana la data de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv, cu exceptia impozitului anual de pana la 50 lei inclusiv, care se va plati integral pana la 31 martie.

Bonificatia care se acorda persoanelor fizice care efectueaza plata integrala impozitului pe teren, pana la data de 31 martie 2014, este de 10 %.

3. Taxa asupra mijloacelor de transport

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare în anexa 3 pct.a.

În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoarele și scuterele respective.

În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa 3 pct. b.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din anexa 3 pct.c.

Taxa de înmatriculare a autovehiculelor și semiremorcilor este:

- autovehicule și remorci cu masa totală până la 3500 kg : 60 lei;
- autovehicule și remorci cu masa totală peste 3500 kg : 145 lei;

Propunem Consiliului Local menținerea impozitului pe mijloacele de transport la același nivel cu anul 2013.

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% .

4. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este în funcție de suprafața pentru care se solicită astfel:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² inclusiv	5
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări este de 7 lei/mp.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor se stabilește 4 lei/mp.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 11 lei pentru fiecare racord.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 8 lei.

Viza anuală pentru eliberarea autorizației unităților care se încadrează în clasa 5530(restaurante) 5540(baruri) este de 100lei/an.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător este de 70 lei.

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, harti sau alte planuri deținute de consiliul local 30 lei/mp.

Taxa pentru închirierea terenurilor în vederea amenajării teraselor provizorii este de 2 lei/mp.

Taxa închiriere teren domeniul public pentru comert cu ocazia Festivalului "Fiii Satului" 10 lei/mp/zi.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desfășurarea activităților economice este de 20 lei.

Taxa pentru închirierea terenurilor proprietate de stat sau a unității administrativ-teritoriale, altele decât curți construcții, situate în intravilanul sau extravilanul localității este de 1 leu/mp, pentru persoanele juridice care dezvoltă activități de telefonie mobilă, electricitate sau gaze.

5. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

În cazul unui afișaj situate la locul de desfășurare a activității economice taxa este de 28 lei/mp sau fracțiune.

În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclama și publicitate taxa este de 20 lei/mp sau fracțiune.

6. Taxe extrajudiciare de tinbru

Eliberarea de adeverinte, certificate prin care se atesta un fapt sau o situatie 2 lei,
cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o taxa extrajudiciara mai mare.

Pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala, taxa este de 5 lei.

Pentru eliberarea certificatelor si a biletelor de proprietate taxa este de :

- animale sub 2 ani 3 lei/cap;

- animale peste 2 ani 5 lei/cap.

Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza
Legii 18/1991 – 15 lei;

7. Alte taxe locale

Taxa pentru comert ambulant stradal este de 15 lei/zi;

Taxa pentru bunuri alimentare, bauturi alcoolice valorificate in targuri si piete este
de 15 lei/zi;

Taxa pentru produse nealimentare valorificate in targuri si piete este de 1,5 lei/mp
suprafata ocupata de taraba;

Taxa pentru oficializarea casatoriei in zile nelucratoare este de 40 lei;

Taxa pentru deschiderea procedurii succesorale este de 25 lei;

Taxa de drum pentru tractoare neimatriculate este de 50 lei/an pentru U445 si 100
lei/an pentru U650;

Taxa pentru evaluarea in teren a pagubelor este de 20 lei;

Taxa pentru copii xerox este de 0,30 lei/pagina;

Taxa de peiaj pentru operatorii care transporta masa lemnoasa este de 10 lei/mc
masa lemnoasa transportata;

Taxa pentru divort este de 1000 lei;

Taxa de utilizare a internetului:

- | | |
|--|--------------|
| - acces internet | - 1 leu/ora; |
| - copiere pagina | - 0,30 lei; |
| - scanare pagina | - 0,50 lei; |
| - tiparire pagina text | - 0,50 lei; |
| - mixt | - 1,0 lei; |
| - foto color | - 2,0 lei; |
| - redactare pagina | - 1,0 lei; |
| - inscriptionare CD | - 5,0 lei; |
| - expediere internationala | - 2,0 lei; |
| - expediere nationala | - 1,0 lei; |
| - fotografie (9x13cm,tip bulletin-s/set) | - 5,0 lei; |
| - laminare A4 | - 2,0 lei; |

Taxa de transcriere acte de stare civila intocmite de autoritatile straine 5 lei;

Eliberarea certificatelor de stare civila in locul celor distruse, pierdute sau
deteriorate 5 lei.

8. Contravenții

Persoane fizice

Depunerea peste termen de 30 de zile a declarațiilor de impunere cu privire la caldirile și terenurile nou dobândite se sancționează cu amenda de 70 lei.

Nedepunerea declarațiilor de impunere se sancționează cu amenda de 280 lei.

Persoane juridice

Depunerea peste termen de 30 de zile a declarațiilor de impunere cu privire la caldirile și terenurile nou dobândite se sancționează cu amenda de 280 lei.

Nedepunerea declarațiilor de impunere în termenul prevăzut de lege se sancționează cu amenda de 1120 lei.

9. Facilitati

Creantele fiscale restante la data de 31.12.2013, mai mici de 40 lei vor fi anulate.

PRIMAR,
Soaita Ovidiu



INTOCMIT,
Insp. Solovastru Petruta

